Администрация муниципального образования городского округа «Ухта»

Постановление №792 от 29 марта 2019 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.02.2019 (протокол №1), Отчета об оценке № 110/128/03/19 рыночной стоимости нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 45,4 кв.м, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 36, 37, по адресу: Республика Коми, город Ухта, проспект Космонавтов, дом 19, пом. Н-2, кадастровый номер 11:20:0602008:2925, составленного ООО «ОК «Корэл» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 15.03.2019), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 45.4 кв.м, цокольный этаж, номера на поэтажном плане 36, 37, адрес объекта: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, пр-кт Космонавтов, 19, пом. Н-2, кадастровый номер 11:20:0602008:2925 (далее–помещение), путем возмездного отчуждения в собственность ООО «Каприз» (ИНН 1102066884, ОГРН 1101102002539), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 662 449 рублей (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 7 (семь) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

Руководитель администрации

МОГО «Ухта» М.Н. Османов